

Утверждаю:
 Ген. директор
 О.С. Хохрякова
 " ___ " _____ 2023г.

ООО "Жилищно-расчетный центр-1"

ИНН 1838004164

614038, г. Пермь, ул. Веденева, 45

тел/факс (342) 277-67-20/284-24-42

e-mail: jrc-1@mail.ru


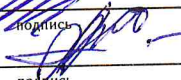
Отчет по доходам и расходам за 2022 год

по многоквартирному дому: ул. Кронита, 13

1. Оборотно - сальдовая ведомость		Собираемость за период 2022г. :				92,88%		
№ п/п	Вид услуги	Долг на начало периода, руб	Сумма начислений за период, руб.	Сумма перерасчета за период, руб.	Итого к оплате, руб.	Сумма оплаты за период, руб.	Остаток (долг/переплата) на конец периода, руб.	Сумма фактических затрат за период, руб.
		1	2	3	4=(+/-)1+2-(+/-)3	5	6=5-4	7
1	Содержание жилья	-126 048,17	607 354,62		733 402,79	564 159,16	-169 243,63	607 354,62
2	Текущий ремонт	-98 194,60	163 940,56		262 135,16	152 281,00	-109 854,16	334 477,12
3	Услуги УК	-69 542,13	107 430,04		176 972,17	99 789,55	-77 182,62	107 430,04
4	Обслуживание и печать квитанций за кап.ремонт	-1 173,52	12 224,74		13 398,26	11 300,17	-2 098,09	12 224,74
	Итого:	-294 958,42	890 949,96	0,00	1 185 908,38	827 529,88	-358 378,50	1 061 486,52

2. Реестр выполненных работ по ТР

№ п/п	Наименование работ	Период	Стоимость, руб.
1	Опрессовка ЦО, сварочные работы, промывка системы, установка сужающего устройства, опломбировка, запуск ЦО	май	30 696,48
2	Открытие, закрытие отдушин и слуховых окон	15 мая	1 500,00
3	Установка крана на гв в кв-ре 32	январь	4 173,90
4	Частичная замена лежанки гвс в подвале	январь	8 159,73
5	Частичная замена лежанки гвс	апрель	5 108,88
6	Частичная замена стояка кнс, хвс в кв-рах 3,6	апрель	19 994,16
7	Частичная замена стояка гвс в кв-ре 3	май	4 718,78
8	Частичная замена лежанки гв Ду 40мм	июнь	5 606,78
9	Частичная замена лежанки гв	июнь	7 285,27
10	Частичная замена стояка гв	июль	3 126,30
11	Аварийная замена лежанки гвс	июль	3 574,87
12	Выкашивание газонов	июль	7 344,11
13	Замена оконных блоков в МОП, подъезд № 2	июль	41 500,00
14	Снос деревьев	август	16 631,27
15	Частичная замена лежанки гв в подвале	август	9 301,33
16	Окраска фасада (граффити)	август	6 125,00
17	Установка кранов на радиаторы, магазин	сентябрь	5 915,36
18	Ремонт межпанельных швов (кв-ры № 10,13,28)	октябрь	24 800,00
19	Замена оконных блоков в МОП, подъезд № 3	октябрь	41 500,00
20	Частичная замена стояка цо в кв-рах 3,6	октябрь	9 188,29
21	Восстановление освещения, подъезды № 1,2	октябрь	7 130,68

должность	ФИО	подпись
Мастер /	/К.А.Хохряков /	
должность	ФИО	подпись
Бухгалтер /	/Н.А.Александрова /	
должность	ФИО	подпись

Отчет принял (и):

№ кв.	ФИО	подпись
№ кв.	ФИО	подпись