



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

23.11.2018

№ СЭД-46-09-23-2

Об утверждении нормативов потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Пермского края

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», постановлением Правительства Пермского края от 2 августа 2012 г. № 605-п «Об уполномоченных органах по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг» и решением Пермского краевого суда от 22 декабря 2017 г. по делу № 3а-296-2017

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить определенные с применением расчетного метода нормативы потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Пермского края.
2. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 5 апреля 2018 года.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя Правительства –
руководитель Региональной службы
по тарифам Пермского края

А.В. Удальев

СЭД-46-09-23-2

23.11.2018

Приложение
к приказу Региональной службы
по тарифам Пермского края
от 23.11.2018 № С-20-46-09-23-2

НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ
В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

№ п/п	Категории многоквартирных домов	Единица измерения $\leq^* \geq$	Норматив потребления
1	2	3	5
1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и не оборудованные лифтами и системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	1,25
2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, не оборудованные лифтами	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	2,38
3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, лифтами, и не оборудованные системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	3,55

	телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием		
4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, лифтами, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	4,67

<*> В соответствии с п. 7(1) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 306, при выборе единицы измерения нормативов потребления коммунальных ресурсов используется показатель в отношении электрической энергии на общедомовые нужды - кВт·час на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с пунктами 1 и 2 части 1 статьи 36 Жилищного кодекса Российской Федерации к общему имуществу в многоквартирном доме относятся помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.